



Gemeinde Masein

Baugesuch-Nr.: _____ Bauherrschaft: _____ Bauvorhaben: _____

Berechnung Bruttogeschossfläche (Ausnützungsziffer)

Bruttogeschossfläche (BGF)					
_____ m ²	anrechenbare Landfläche 1 (LF1) gemäss separater Aufstellung	X	_____ AZ	= +	_____ 0.00 m ² BGF
_____ m ²	anrechenbare Landfläche 2 (LF2) gemäss separater Aufstellung	X	_____ AZ	= +	_____ 0.00 m ² BGF
	Nutzungsübertragung von Parz.-Nr. (Dienstbarkeitsvertrag beilegen)			= +	_____ m ² BGF
	Nutzungsübertragung auf Parz.-Nr. (Dienstbarkeitsvertrag beilegen)			= -	_____ m ² BGF
	Bereits auf dem Baugrundstück konsumierte BGF (gemäss separater Aufstellung)			= -	_____ m ² BGF
	Total zulässige BGF			=	_____ 0.00 m² BGF
	Neu konsumierte BGF (gemäss separater Aufstellung)			=	_____ m ² BGF
	Nutzungsreserve (zulässige BGF – neu konsumierte BGF)			=	_____ 0.00 m² BGF

Berechnung der realisierten Ausnützungsziffer (AZ) am Baustandort					
Anrechenbare Bruttogeschossfläche 1 (BGF1) auf LF1 gemäss separater Aufstellung: _____ m ²					
Ausnützungsziffer auf Teilfläche 1: $AZ = \frac{\text{anrechenbare Bruttogeschossfläche 1 (BGF1)}}{\text{anrechenbare Landfläche 1 (LF1)}} = \frac{0.00}{0.00} =$ _____					
Anrechenbare Bruttogeschossfläche 2 (BGF2) auf LF2 gemäss separater Aufstellung: _____ m ²					
Ausnützungsziffer auf Teilfläche 2: $AZ = \frac{\text{anrechenbare Bruttogeschossfläche 2 (BGF2)}}{\text{anrechenbare Landfläche 2 (LF2)}} = \frac{0.00}{0.00} =$ _____					

Bemerkungen

Beilagen zum Bauvorhaben
<input type="checkbox"/> Dienstbarkeitsverträge betreffend Nutzungsübertragung
<input type="checkbox"/> Detaillierte Berechnungsaufstellungen
<input type="checkbox"/> _____
<input type="checkbox"/> _____